Firmado digitalmente por JUAREZ ALFARO Carlos Alberto FAU 20121796857 hard
Cargo: Gerente General
Motivo: Soy el autor del documento
Fecha: 18.08.2026 12:55:38 -05:00

EPS SEDAM HUANCAYO S.A.

Huancayo, 18 de Agosto del 2026

RESOLUCION GG N° 000319-2026-SEDAM/GG

VISTO:

La CARTA N° 003-2026/ING.GWOL de fecha 14/07/2026 emitido por el Ing. George Willier Odicio Lahura, el INFORME N° 000625-2026-SEDAM/OC de fecha 05/08/2026 emitido por la Oficina de Contabilidad, el INFORME N° 000077-2026-SEDAM/SGEI-GSCB de fecha 05/08/2026 emitido por la Ingeniera Liquidadora, el INFORME TÉCNICO N° 000321-2026-SEDAM/SGEI de fecha 07/08/2026 emitido por la Subgerente de Ejecución de Inversiones, el INFORME N°0000616-2026-SEDAM/GAJ de fecha 14/08/2026 emitido por el Gerente de Asesoría Jurídica, y demás instrumentales, y;

CONSIDERANDO:

Que, la EPS SEDAM HUANCAYO S.A., es una Empresa Municipal de derecho privado, su constitución y duración es indefinida, se rigen por el régimen legal especial societario establecido en el Decreto Supremo N°001-2025-VIVIENDA – Decreto Supremo que aprueba el Texto Único Ordenado del Decreto Legislativo N°1280, Decreto Legislativo que aprueba la Ley de Servicio Universal del Agua Potable y Saneamiento – sujetándose asimismo a lo dispuesto en el Reglamento de la Ley del Servicio Universal de Agua Potable y Saneamiento aprobado por Decreto Supremo N°009-2024-VIVIENDA, Estatuto Social, normas sectoriales y supletoriamente por la Ley N°26887-Ley General de Sociedades;

Firmado digitalmente por ROJAS HIDALGO Renato Josue FAU 20121796857 soft
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 18.08.2026 11:02:53 -05:00

Que, la consultoría de obras de acuerdo a la definición regulada por la normativa de Contrataciones del Estado son aquellos servicios profesionales altamente calificados consistente en la elaboración del expediente técnico de obras, en la supervisión de la elaboración de expediente técnico de obra o en la supervisión de obras;

Firmado digitalmente por LIMAYMANTA VELASQUEZ Rocio Del Pilar FAU 20121796857 soft
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 17.08.2026 16:36:01 -05:00

Que, la liquidación final del contrato consiste en un procedimiento de cálculo técnico efectuado, bajo las condiciones normativas y contractuales aplicables, que tienen por finalidad determinar, principalmente, el costo total de la obra y el saldo económico, que puede ser a favor o en contra del contratista o de la entidad. En ese sentido, el acto de liquidación tiene como propósito que se efectúe un ajuste formal y final de las cuentas, que establecerá teniendo en consideración todas las valorizaciones, los reajustes los mayores gastos generales, la utilidad y los impuestos que afectan la prestación, conceptos que siempre forman parte del costo total de una obra, el quantum final de las prestaciones dinerarias a que haya lugar a cargo de las partes del contrato;

Firmado digitalmente por LIMAYMANTA VELASQUEZ Rocio Del Pilar FAU 20121796857 soft
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 17.08.2026 16:35:15 -05:00

Que, transcurrida la etapa de liquidación, las relaciones jurídicas creadas por el contrato se extinguen. Esto sucede porque el contrato ha alcanzado su finalidad, cual es satisfacer los intereses de cada una de las partes. Es por ello, que el procedimiento de liquidación de obra presupone que cada una de las prestaciones haya sido debidamente verificada por cada una de las partes, de manera que los sujetos contractuales hayan expresado de forma inequívoca su satisfacción o insatisfacción con la ejecución del contrato;

Firmado digitalmente por LEY CUEN RODAS Jorge David FAU 20121796857 soft
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 17.08.2026 11:21:05 -05:00

Que, mediante CONTRATO N° 16-2024-EPS SEDAM HUANCAYO S.A. de fecha 28 de agosto de 2024, suscrito entre la EPS SEDAM HUANCAYO S.A. y el ING. GEORGE WILLIER ODICIO LAHURA, para el Servicio de Consultoría de Obra para la Supervisión de la Obra: “CONSTRUCCIÓN DE LABORATORIO Y LABORATORIO; EN EL (LA) SISTEMA DE AGUA POTABLE EN LA LOCALIDAD VILCACOTO, DISTRITO

Firmado digitalmente por CARBAJAL PEREZ Rolando FAU 20121796857 soft
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 17.08.2026 09:46:36 -05:00

DE HUANCAYO, PROVINCIA DE HUANCAYO, DEPARTAMENTO DE JUNIN", con CUI N° 2607847 – I ETAPA, por un monto de S/ 77,600.00 que incluye todos los impuestos de ley, con un plazo de ejecución de 180 días calendario (120 días calendario para supervisión de obra y 60 días calendario para liquidación de obra), regido bajo el sistema de tarifas y suma alzada, con Orden de Servicio N° 2400689 de fecha 11 de setiembre de 2024 y Orden de Servicio N° 2500375 de fecha 29 de mayo de 2026;

Que, mediante CARTA N°003-2026/ING.GWOL de fecha 14 de julio de 2026 emitido por el Ing. George Willier Odicio Lahura, presenta a la Entidad la LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO DE CONSULTORÍA DE OBRA POR EL SERVICIO DE SUPERVISIÓN de la Obra: "CONSTRUCCIÓN DE LABORATORIO Y LABORATORIO; EN EL (LA) SISTEMA DE AGUA POTABLE EN LA LOCALIDAD VILCACOTO, DISTRITO DE HUANCAYO, PROVINCIA DE HUANCAYO, DEPARTAMENTO DE JUNIN", con CUI N° 2607847 - I ETAPA;

Que, mediante INFORME N°000625-2026-SEDAM/OC de fecha 05 de agosto de 2026 emitido por la Oficina de Contabilidad, se remite a la Subgerencia de Ejecución de Inversiones la Conciliación Contable de la Liquidación Financiera de la Supervisión de Obra Ing. George Willier Odicio Lahura, determinando conforme la conciliación financiera;

Mediante INFORME N° 000077-2026-SEDAM/SGEI-GSCB de fecha 05 de agosto de 2026 emitido por la Ingeniera Liquidadora, mediante el cual realiza la revisión de la Liquidación del Contrato de Consultoría de Obra por el Servicio de Supervisión de la Obra: "CONSTRUCCIÓN DE LABORATORIO Y LABORATORIO; EN EL (LA) SISTEMA DE AGUA POTABLE EN LA LOCALIDAD VILCACOTO, DISTRITO DE HUANCAYO, PROVINCIA DE HUANCAYO, DEPARTAMENTO DE JUNIN", con CUI N° 2607847 – I ETAPA; detallando lo siguiente:

Firmado digitalmente por ROJAS HIDALGO Renato Josue FAU 20121796857 soft
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 18.08.2026 11:02:53 -05:00

1. Datos Generales:

DE LA OBRA	
Entidad	*: EPS SEDAM HUANCAYO*
Nombre de la Obra	*: CONSTRUCCIÓN DE LABORATORIO Y LABORATORIO EN EL (LA) SISTEMA DE AGUA POTABLE EN LA LOCALIDAD VILCACOTO, DISTRITO DE HUANCAYO, PROVINCIA DE HUANCAYO, DEPARTAMENTO DE JUNIN" – I ETAPA, CUI N°2607847*
Ubicación	*: LOCALIDAD DE VILCACOTO - HUANCAYO - HUANCAYO - JUNÍN*
Código	*: CUI N° 2607847*
Financiamiento	*: RECURSOS DIRECTAMENTE RECAUDADOS*
Modalidad de Ejecución	*: POR CONTRATA*
Proceso de Selección	*: A.S. N°008-2024-EPS SEDAM HUANCAYO S.A./CS-1*
Sistema de Contratación	*: A SUMA ALZADA*
Contratista	*: CONSORCIO TERRA*
Contrato de Ejecución de Obra	*: CONTRATO N° 15-2024-EPS SEDAM HUANCAYO S.A. (08/08/2024)*
Orden de Servicio	*: O.S. N°2400688 de fecha 11/09/2024 (Adenda N°01 - O.S. N°2500232 de fecha 07/04/2025, Adenda N°04 - O.S. N°2500463 de fecha 07/07/2025)*
Representante Común	*: JOSSEF MICHEL MONTIVEROS TORIBIO*
Residente de Obra	*: ARQ. TOBIAS ALBERTO MESIAS URDANEGUI - CAP. 2627*
Monto Según Expediente Técnico	*: S/ 1,041,373.81 (I ETAPA)*
Aprobación de Expediente Técnico	*: RGG N°107-2024-EPS SEDAM HUANCAYO S.A./GG - 17/04/2024*
Monto del Contrato	*: S/ 997,983.23 (I ETAPA)*
Factor de Relación	*: 0.958*
Garantía de Fiel Cumplimiento 10%	*: S/ 99,798.32*
Adelanto Directo	*: NO SE SOLICTÓ*
Adelanto de Materiales	*: NO SE SOLICITÓ*
Adicionales y Deductivos:	
Adicional de Obra N°01	*: S/ 34,085.14 - RGG N° 245-2024-EPS SEDAM HYO. S.A./GG - 30/12/2024*
Adicional de obra N°02 y Deductivo Vinculante N°01: S/ - 749.17	
Adicional de Obra N°02	*: S/ 66,740.55 - RGG N° 246-2024-EPS SEDAM HYO. S.A./GG - 30/12/2024*
Deductivo Vinculante N°01	*: S/ 67,489.72 - RGG N° 246-2024-EPS SEDAM HYO. S.A./GG - 30/12/2024*
Adicional de obra N°03 y Deductivo Vinculante N°02: S/ 23,894.33	
Adicional de Obra N°03	*: S/ 62,049.39 - RGG N° 69-2025-EPS SEDAM HYO. S.A./GG - 26/03/2025*

Firmado digitalmente por LIMAYMANTA VELASQUEZ Rocio Del Pilar FAU 20121796857 soft
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 17.08.2026 16:36:01 -05:00

Firmado digitalmente por LIMAYMANTA VELASQUEZ Rocio Del Pilar FAU 20121796857 soft
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 17.08.2026 16:35:15 -05:00

Firmado digitalmente por LEY CUEN RODAS Jorge David FAU 20121796857 soft
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 17.08.2026 11:21:05 -05:00

Firmado digitalmente por CARBAJAL PEREZ Rolando FAU 20121796857 soft
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 17.08.2026 09:46:36 -05:00

Deductivo Vinculante N°02	*: S/ 38,155.06 - RGG N° 69-2025-EPS SEDAM HYO. S.A./GG - 26/03/2025*
Plazo de Ejecución Contractual	*: 120 DÍAS CALENDARIO*
Fecha de entrega de Terreno	*: 10 de setiembre del 2024*
Inicio de Ejecución de Obra	*: 11 de setiembre del 2024*
Fecha de Término Contractual	*: 08 de enero del 2025*
Ampliaciones de Plazo de Obra:	
Ampliación de Plazo N°01	*: 10 días calendario - RGG N° 17-2025-EPS SEDAM HYO S.A./GG - 30/01/2025*
Ampliación de Plazo N°02	*: 22 días calendario - RGG N° 19-2025-EPS SEDAM HYO S.A./GG - 05/02/2025*
Ampliación de Plazo N°03	*: 12 días calendario - RGG N° 48-2025-EPS SEDAM HYO S.A./GG - 07/03/2025*
Ampliación de Plazo N°04	*: 05 días calendario - RGG N° 67-2025-EPS SEDAM HYO S.A./GG - 26/03/2025*
Ampliación de Plazo N°05	*: 03 días calendario - RGG N° 69-2025-EPS SEDAM HYO S.A./GG - 26/03/2025*
Suspensión de Plazo de Ejecución	
Suspensión de Plazo N°01	*: del 06/12/2024 al 16/12/2024 - Acta de Suspensión N° 01 (06/12/2024)*
Suspensión de Plazo N°02	*: del 21/12/2025 al 12/01/2025 - Acta de Suspensión N° 02 (21/12/2024)*
Reinicio de Plazo de Ejecución	
Reinicio de Plazo N°01	*: 17 de diciembre del 2024 - Acta de Reinicio N°01 (17/12/2024)*
Reinicio de Plazo N°02	*: 13 de enero del 2025 - Acta de Reinicio N°02 (13/01/2025)*
Término Real de Ejecución	*: 04 de abril del 2025*
Recepción de Obra	*: 28 de mayo del 2025*
Liquidación de Ejecución	*: RGG N° 341-2025-EP SEDAM HUANCAYO S.A./GG (17/11/2025)*
DE LA SUPERVISIÓN	
Proceso de Selección	*: A.S. N°11-2024-EPS SEDAM HUANCAYO S.A./CS-1*
Contrato de Supervisión	*: CONTRATO N° 16-2024-EPS SEDAM HUANCAYO S.A. (28/08/2024)*
Orden de Servicio	*: O.S. N°2400689 (11/09/2024), Adenda N°01 O.S. N°2500375 (29/05/2025)*
Supervisión de Obra	*: ING. GEORGE WILLIER ODICIO LAHURA / RUC. 10200379093*
Sistema de Contratación de Super.	*: TARIFAS Y SUMA ALZADA*
Monto del Contrato	*: S/ 77,600.00*
Supervisión de Obra (tarifas)	*: S/ 73,680.00*
Liquidación de Obra (suma alzada)	*: S/ 3,920.00*
Garantía de Fiel Cumplimiento 10%	*: S/ 7,760.00*
Supervisor de Obra	*: ING. GEORGE WILLIER ODICIO LAHURA - CIP. 78055*
Plazo Contractual de la Supervisión	*:180 DÍAS CALENDARIO*
Supervisión de Obra	*: 120 DÍAS CALENDARIO*
Liquidación de Obra	*: 60 DÍAS CALENDARIO*
Fecha de Inicio del Servicio	*: 11 de setiembre del 2024*

EPS SEDAM HUANCAYO S.A.
Firmado digitalmente por ROJAS HIDALGO Renato Josue FAU 20121796857 soft
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 18.08.2026 11:02:53 -05:00

2. *Contenido de la Liquidación del Contrato de Consultoría:*

El expediente de la liquidación del contrato de consultoría contiene la documentación correspondiente conforme al índice establecido para la liquidación, consignándose como "no corresponde" aquella documentación no aplicable.

EPS SEDAM HUANCAYO S.A.
Firmado digitalmente por LIMAYMANTA VELASQUEZ Rocio Del Pilar FAU 20121796857 soft
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 17.08.2026 16:36:01 -05:00

3. *Recepción de Obra:*

La obra se encuentra culminada y cuenta con ACTA DE RECEPCIÓN DE OBRA de fecha 28/05/2025. Asimismo, el Contrato de Ejecución de la Obra con CUI N° 2607847 – I Etapa, se encuentra liquidado mediante RGG N° 341-2025-EPS SEDAM HUANCAYO S.A./GG de fecha 17/11/2025.

EPS SEDAM HUANCAYO S.A.
Firmado digitalmente por LIMAYMANTA VELASQUEZ Rocio Del Pilar FAU 20121796857 soft
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 17.08.2026 16:35:15 -05:00

4. *Plazo de Ejecución de la Obra:*

Contractualmente la obra contó con un plazo de ejecución de 120 días calendario. Sin embargo, hubo ampliaciones de plazo aprobadas durante la ejecución, por lo que la obra culminó el 04/04/2025, con un plazo de ejecución total de 172 días calendario.

EPS SEDAM HUANCAYO S.A.
Firmado digitalmente por LEY CUEN RODAS Jorge David FAU 20121796857 soft
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 17.08.2026 11:21:05 -05:00

EPS SEDAM HUANCAYO S.A.
Firmado digitalmente por CARBAJAL PEREZ Rolando FAU 20121796857 soft
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 17.08.2026 09:46:36 -05:00

AÑO	MES	DÍA DEL MES		DÍAS CALENDARIO	PLAZOS	ACTIVIDAD	RESOLUCIÓN GERENCIAL GENERAL	FECHA DE NOTIFICACIÓN
		DEL	AL					
2024	SETIEMBRE	10/09/2024	10/09/2024	1	1	ENTREGA DE TERRENO	ACTA DE ENTREGA	10/09/2024
	SETIEMBRE	11/09/2024	30/09/2024	20	86	PLAZO CONTRACTUAL (A)	ACTA DE INICIO DEL PLAZO DE EJECUCIÓN DE OBRA / CONTRATO N°15-2024-EPS SEDAM HUANCAYO S.A.	11/09/2024
	OCTUBRE	01/10/2024	31/10/2024	31				
	NOVIEMBRE	01/11/2024	30/11/2024	30				
	DICIEMBRE	01/12/2024	05/12/2024	5				
	DICIEMBRE	06/12/2024	16/12/2024	11	11	SUSPENSIÓN DE PLAZO N°01 (B)	ACTA DE SUSPENSIÓN N°01	06/12/2024
	DICIEMBRE	17/12/2024	20/12/2024	4	4	PLAZO CONTRACTUAL (A)	ACTA DE REINICIO N°01	17/12/2024
	DICIEMBRE	21/12/2024	31/12/2024	11	23	SUSPENSIÓN DE PLAZO N°02 (C)	ACTA DE SUSPENSIÓN N°02	21/12/2024
2025	ENERO	01/01/2025	12/01/2025	12				
	ENERO	13/01/2025	31/01/2025	19	30	PLAZO CONTRACTUAL (A)	ACTA DE REINICIO N°02	13/01/2025
	FEBRERO	01/02/2025	11/02/2025	11				
	FEBRERO	12/02/2025	21/02/2025	10	10	AM. PLAZO N°01 (D)	RGG N°17-2025-EPS	30/01/2025
	FEBRERO	22/02/2025	28/02/2025	7	22	AMPLIACIÓN DE PLAZO N°02 (E)	RGG N°19-2025-EPS SEDAM HYO.S.A./GG	05/02/2025
	MARZO	01/03/2025	15/03/2025	15				
	MARZO	16/03/2025	27/03/2025	12	12	AM. PLAZO N°03 (F)	RGG N°48-2025-EPS	07/03/2025
	MARZO	28/03/2025	31/03/2025	4	5	AMPLIACIÓN DE PLAZO N°04 (G)	RGG N°67-2025-EPS SEDAM HYO.S.A./GG	26/03/2025
	ABRIL	01/04/2025	01/04/2025	1				
	ABRIL	02/04/2025	04/04/2025	3	3	AM. PLAZO N°05 (H)	RGG N°69-2025-EPS	26/03/2025
	MAYO	28/05/2025	28/05/2025	1	1	RECEPCIÓN DE OBRA	ACTA DE RECEPCIÓN	28/05/2025
PERIODO TOTAL TRANSCURRIDO					**207**	**(A) + (B) + (C) + (D) + (E) + (F) + (G) + (H)**		
PERIODO TOTAL DE EJECUCIÓN					**172**	**(A) + (D) + (E) + (F) + (G) + (H)**		

5. *Información Según Contrato de Supervisión:*

*Mediante **CONTRATO N° 16-2024-EPS SEDAM HUANCAYO S.A.** de fecha 28/08/2024, suscrito entre la EPS SEDAM HUANCAYO S.A. y el ING. GEORGE WILLIER ODICIO LAHURA, para el Servicio de Consultoría de Obra para la Supervisión de la obra: "Construcción de Laboratorio y Laboratorio en El (La) Sistema de Agua Potable en la Localidad Vilcacoto, Distrito de Huancayo, Provincia de Huancayo, Departamento de Junín", CUI N° 2607847 – ETAPA I, con un monto de S/ 77,600.00 que incluye todos los impuestos de ley, con un plazo de 180 días calendario, según el siguiente detalle:*

DESCRIPCIÓN DEL OBJETO	N° DE PERIODOS DE TIEMPO	PERIODO O UNIDAD DE TIEMPO	TARIFA UNITARIA OFERTADA	TOTAL OFERTA ECONÓMICA	SISTEMA DE CONTRATACION
Supervisión de obra	*120*	*DIAS*	*S/ 614.00*	*S/ 73,680.00*	*A TARIFA*
Liquidación de obra				*S/ 3,920.00*	*SUMA ALZADA*
				S/ 77,600.00	

ITEM	DESCRIPCIÓN DEL PRESUPUESTO	PLAZO (DIAS CALENDARIOS)
1	Supervisión de la Obra	120
2	Liquidación de Obra	60
	TOTAL	180 dias calendarios

6. *Garantías:*

*El Supervisor, Ing. George W. Odicio Lahura, se acogió a la retención de la Garantía de Fiel Cumplimiento por el 10% del monto del contrato, por la suma de **S/ 7,760.00**, mediante retenciones en los pagos de la 1° y 2° valorización contractual. Asimismo, ha extendido la garantía de fiel cumplimiento por la Adenda N°01 al Contrato, por un monto de **S/ 1,964.80**, mediante retención en el pago de valorización.*

7. *Penalidades Aplicadas a la Consultoría de Supervisión:*

*Durante la ejecución contractual, se aplicó penalidad a la Consultoría de Supervisión por un monto de **S/ 460.50**, importe que fue descontado en la Valorización N°06 (contractual) del servicio.*

Asimismo, se deja constancia que el Consultor presentó la liquidación del contrato fuera del plazo previsto en el Art. 170 del RLCE y del plazo indicado en la CARTA N°000230-2026-SEDAM/SGEI de fecha 25/05/2026, mediante el cual se comunicó el pronunciamiento respecto a la Adenda N°02 y se solicitó la presentación de la liquidación del servicio. No obstante, si bien se ha verificado el

EPS SEDAM HUANCAYO S.A.
Firmado digitalmente por ROJAS HIDALGO Renato Josue FAU 20121796857 soft
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 18.08.2026 11:02:53 -05:00

EPS SEDAM HUANCAYO S.A.
Firmado digitalmente por LIMAYMANTA VELASQUEZ Rocio Del Pilar FAU 20121796857 soft
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 17.08.2026 16:36:01 -05:00

EPS SEDAM HUANCAYO S.A.
Firmado digitalmente por LIMAYMANTA VELASQUEZ Rocio Del Pilar FAU 20121796857 soft
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 17.08.2026 16:35:15 -05:00

EPS SEDAM HUANCAYO S.A.
Firmado digitalmente por LEY CUEN RODAS Jorge David FAU 20121796857 soft
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 17.08.2026 11:21:05 -05:00

EPS SEDAM HUANCAYO S.A.
Firmado digitalmente por CARBAJAL PEREZ Rolando FAU 20121796857 soft
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 17.08.2026 09:46:36 -05:00

incumplimiento del plazo antes señalado, no es posible aplicar penalidad alguna, debido a que esta no se encuentra prevista de manera expresa en las bases ni en el contrato, por lo que no existe un mecanismo o fórmula de cálculo que permita su determinación.

8. <u>Pagos Efectuados a la Consultoría de Supervisión:</u>

El Supervisor, presentó sus valorizaciones de consultoría correspondiente a los 120 días de la ejecución contractual y por los adicionales y ampliaciones de plazo de 52 días. De los cuales se reconocieron los pagos de 152 días de servicio y 20 días fueron denegados por la entidad conforme a las razones expuestas en los informes correspondientes. En el siguiente cuadro se muestra lo valorizado y pagos efectuados:

PERIODO	VAL.	N° DÍAS	TARIFA	O.S. N°	MONTO VALORIZ.	ACTA DE CONFORMI.	GARANTÍA DE F. C.	PENAL.	FACTU-RADO	NETO PAGADO
CONTRACTUAL: S/ 77,600.00 (73,680.00 + 3,920.00) / O.S. N°2400689 (11/09/2024)										
SET-24	N°01	20	614.00	2400689	12,280.00	12,280.00	1,552.00		12,280.00	10,728.00
OCT-24	N°02	31	614.00	2400689	19,034.00	19,034.00	6,208.00		19,034.00	12,826.00
NOV-24	N°03	30	614.00	2400689	18,420.00	18,420.00			18,420.00	18,420.00
DIC-24	N°04	9	614.00	2400689	5,526.00	5,526.00			5,526.00	5,526.00
ENE-25	N°05	19	614.00	2400689	11,666.00	11,666.00			11,666.00	11,666.00
FEB-25	N°06	11	614.00	2400689	6,754.00	6,754.00		460.50	6,754.00	6,293.50
PAGOS CONTRACTUAL					**73,680.00**	**73,680.00**	**7,760.00**	**460.50**	**73,680.00**	**65,459.50**
ADENDA N°01: S/ 19,648.00 / O.S. N°2500375 (29/05/2025)										
FEB-25	N°06	17	614.00	2500375	10,438.00	10,438.00	1,964.80		10,438.00	8,473.20
MAR-25	N°07	15	614.00	2500375	9,210.00	9,210.00			9,210.00	9,210.00
PAGOS ADENDA N°01					**19,648.00**	**19,648.00**	**1,964.80**	**0.00**	**19,648.00**	**17,683.20**
ADENDA N°02: DENEGADO										
MAR-25	N°07	12	315.85		3,790.20	0.00			0.00	0.00
MAR-25	N°07	5	315.85		1,579.25	0.00			0.00	0.00
-25	N°08	3	614.00		1,842.00	0.00			0.00	0.00
PAGOS ADENDA N°02					**7,211.45**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
TOTAL					**100,539.45**	**93,328.00**	**9,724.80**	**460.50**	**93,328.00**	**83,142.70**

Firmado digitalmente por ROJAS HIDALGO Renato Josue FAU 20121796857 soft
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 18.08.2026 11:02:53 -05:00

Asimismo, de acuerdo a la información brindada por la Oficina de Contabilidad mediante el INFORME N°000625-2026-SEDAM/OC de fecha 05/08/2026, la cual determina conforme la Conciliación Financiera, asimismo, adjunta los siguientes pagos efectuados a la Consultoría de Supervisión "Ing. GEORGE WILLIER ODICIO LAHURA".

REPORTE DE PAGOS - SUPERVISIÓN "GEORGE WILLIER ODICIO LAHURA"

AÑO	O.S.	RUC	PROVEEDOR	CONCEPTO	N° FACTURA	FECHA EMISIÓN	MONTO FACT.	DIARIO OP.	FECHA COMP.	FUENTE F.	CHEQUE	DESCRIPCIÓN	IMPORTE	M. PAGADO
2025	2400689	10200379093	GEORGE W. ODICIO LAHURA	VAL. N°001	E001-09	11/03/2025	12,280.00	00133	13/03/2025	FONDO INTAN.		DETRACCIÓN	1,474.00	12,280.00
								00137	13/03/2025	FONDO INTAN.		PAGO	9,254.00	
												R.G.F.C.	1,552.00	
2025	2400689	10200379093	GEORGE W. ODICIO LAHURA	VAL. N°002	E001-10	11/03/2025	19,034.00	00134	13/03/2025	FONDO INTAN.		DETRACCIÓN	2,284.00	19,034.00
								00138	13/03/2025	FONDO INTAN.		PAGO	10,542.00	
												R.G.F.C.	6,208.00	
2025	2400689	10200379093	GEORGE W. ODICIO LAHURA	VAL. N°003	E001-11	11/03/2025	18,420.00	00135	13/03/2025	FONDO INTAN.		DETRACCIÓN	2,210.00	18,420.00
								00139	13/03/2025	FONDO INTAN.		PAGO	15,610.17	
								00140	13/03/2025	FONDO INTAN.		PAGO	599.83	
2025	2400689	10200379093	GEORGE W. ODICIO LAHURA	VAL. N°004	E001-12	11/03/2025	5,526.00	00136	13/03/2025	FONDO INTAN.		DETRACCIÓN	663.00	5,526.00
								00141	13/03/2025	FONDO INTAN.		PAGO	4,683.05	
								00142	13/03/2025	FONDO INTAN.		PAGO	179.95	
2025	2400689	10200379093	GEORGE W. ODICIO LAHURA	VAL. N°005	E001-13	02/04/2025	11,666.00	00210	14/04/2025	FONDO INTAN.		DETRACCIÓN	1,400.00	11,666.00
								00213	14/04/2025	FONDO INTAN.		PAGO	9,886.44	
								00214	14/04/2025	FONDO INTAN.		IGV	379.56	
2025	2400689	10200379093	GEORGE W. ODICIO LAHURA	VAL. N°006 (CONTRACTUAL)	E001-17	16/06/2025	6,754.00	00395	30/06/2025			PAGO	220.27	6,754.00
								00396	30/06/2025			PAGO	5,723.73	
												PENALIDAD	460.50	
													349.50	
2025	2500375	10200379093	GEORGE W. ODICIO LAHURA	VAL. N°006 (ADENDA N°01)	E001-18	16/06/2025	10,438.00	00394	23/06/2025			DETRACCIÓN	1,253.00	10,438.00
								00400	30/06/2025			PAGO	7,220.20	
												R.G.F.C.	1,964.80	
2025	2500375	10200379093	GEORGE W. ODICIO LAHURA	VAL. N°007 (ADENDA N°01)	E001-21	30/06/2025	9,210.00	00401	30/06/2025			PAGO	8,105.00	9,210.00
								00403	30/06/2025			DETRACCIÓN	1,105.00	
2026		10200379093	GEORGE W. ODICIO LAH	VAL. N°007				DENEGADO					0.00	0.00
2026		10200379093	GEORGE W. ODICIO LAH	VAL. N°008				DENEGADO					0.00	0.00
TOTAL PAGADO													**93,328.00**	**93,328.00**

Firmado digitalmente por LIMAYMANTA VELASQUEZ Rocio Del Pilar FAU 20121796857 soft
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 17.08.2026 16:36:01 -05:00

Firmado digitalmente por LIMAYMANTA VELASQUEZ Rocio Del Pilar FAU 20121796857 soft
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 17.08.2026 16:35:15 -05:00

Firmado digitalmente por LEY CUEN RODAS Jorge David FAU 20121796857 soft
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 17.08.2026 11:21:05 -05:00

*En este punto no está considerado el pago de **S/ 3,920.00** el cual corresponde al pago por Suma Alzada, respecto a la Liquidación de Obra.*

Firmado digitalmente por CARBAJAL PEREZ Rolando FAU 20121796857 soft
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 17.08.2026 09:46:36 -05:00

9. Liquidación del Contrato de Consultoría de Obra por el Servicio de Supervisión:

ÍTEM	CONCEPTO	COSTO FINAL DE SUPERVISIÓN (S/)	MONTOS PAGADOS Facturados (S/)	MONTO POR PAGAR (S/)
A.	**AVANCE EJECUTADO**			
A.1.	**DEL CONTRATO PRINCIPAL A TARIFAS**	**73,680.00**	**73,680.00**	**0.00**
	Valorización N°01 – SET-24 (20 días)	12,280.00	12,280.00	0.00
	Valorización N°02 – OCT-24 (31 días)	19,034.00	19,034.00	0.00
	Valorización N°03 – NOV-24 (30 días)	18,420.00	18,420.00	0.00
	Valorización N°04 – DIC-24 (09 días)	5,526.00	5,526.00	0.00
	Valorización N°05 – ENE-25 (19 días)	11,666.00	11,666.00	0.00
	Valorización N°06 – FEB-25 (11 días)	6,754.00	6,754.00	0.00
A.2.	**DEL ADICIONAL A TARIFAS**			
	- ADENDA N°01	**19,648.00**	**19,648.00**	**0.00**
	Valorización N°06 – FEB-25 (17 días)	10,438.00	10,438.00	0.00
	Valorización N°07 – MAR-25 (15 días)	9,210.00	9,210.00	0.00
A.3.	**DEL CONTRATO A SUMA ALZADA**	**3,920.00**	**0.00**	**3,920.00**
	Liquidación de Obra	3,920.00	0.00	3,920.00
	TOTAL (A = A.1 + A.2 + A.3)	**97,248.00**	**93,328.00**	**3,920.00**
B.	**REAJUSTE DE PRECIOS**			
	Reintegro Presupuesto Principal	0.00	0.00	0.00
	Reintegro Presupuesto Adicional	0.00	0.00	0.00
	TOTAL (B)	**0.00**	**0.00**	**0.00**
C.	**ADELANTOS OTORGADOS**			
C.1.	ADELANTO DIRECTO			
	Amortización de Adelanto Directo	0.00	0.00	0.00
	TOTAL (C)	**0.00**	**0.00**	**0.00**
D.	**DEDUCCIÓN DE REINTEGROS**			
	Adelanto Directo	0.00	0.00	0.00
	TOTAL (D)	**0.00**	**0.00**	**0.00**
E.	**PENALIDADES**			
	Penalidad Aplicada en Val. N°06	460.50	460.50	0.00
	TOTAL (E)	**460.50**	**460.50**	**0.00**
F.	**GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO**			
	Contractual	7,760.00	0.00	7,760.00
	Adenda N°01	1,964.80	0.00	1,964.80
	TOTAL (F)	**9,724.80**	**0.00**	**9,724.80**
G.	**COSTO TOTAL** (A+B+C+D) incluye IGV	**97,248.00**	**93,328.00**	**3,920.00**
	MONTO TOTAL A PAGAR AL CONSULTOR (A+B+C+D+E)			**3,920.00**
	DEVOLUCIÓN POR GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO (F)			**9,724.80**

Firmado digitalmente por ROJAS HIDALGO Renato Josue FAU 20121796857 soft
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 18.08.2026 11:02:53 -05:00

Firmado digitalmente por LIMAYMANTA VELASQUEZ Rocio Del Pilar FAU 20121796857 soft
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 17.08.2026 16:36:01 -05:00

Firmado digitalmente por LIMAYMANTA VELASQUEZ Rocio Del Pilar FAU 20121796857 soft
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 17.08.2026 16:35:15 -05:00

Firmado digitalmente por LEY CUEN RODAS Jorge David FAU 20121796857 soft
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 17.08.2026 11:21:05 -05:00

Respecto al Análisis de la Liquidación del Contrato de Consultoría de Obra por el Servicio de Supervisión "Ing. GEORGE WILLIER ODICIO LAHURA", se determina lo siguiente:

- *El contrato de Consultoría de Obra por el Servicio de Supervisión fue suscrito por un monto de **S/ 77,600.00** inc. IGV, del cual S/ 73,680.00 corresponde a la modalidad de Tarifas (Supervisión) y S/ 3,920.00 a Suma Alzada (Liquidación de Obra), con un plazo total de 180 días calendario (120 días para supervisión y 60 días para liquidación de obra). Sin embargo, durante la ejecución de la obra, se aprobaron ampliaciones de plazo que afectaron el contrato de supervisión, originando la Adenda N°01 por un monto de **S/ 19,648.00**, lo que dio lugar a la actualización del monto contractual conforme a los procedimientos establecidos.*
- *La Supervisión, Ing. George W. Odicio Lahura, autorizó la retención del 10% por el monto de **S/ 9,724.80** correspondiente a la Garantía de Fiel Cumplimiento.*
- *El consultor revisó la liquidación de ejecución de obra y emitió sus propios cálculos; en consecuencia, le corresponde el pago de S/ 3,920.00, conforme al Contrato Principal bajo la modalidad a Suma Alzada.*
- *El **Costo Total** del Contrato de Consultoría de Obra por el Servicio de Supervisión es de **S/ 97,248.00** (Noventa y Siete Mil Doscientos Cuarenta y Ocho con 00/100 soles) inc. IGV.*
- *El **Monto Total a Favor** de la Supervisión "**George Willier Odicio Lahura**" asciende a **S/ 3,920.00** (Tres Mil Novecientos Veinte con 00/100 soles) inc. IGV, correspondiente al pago por la liquidación de obra, conforme a lo establecido en su contrato.*
- *Se debe realizar la **devolución de la Garantía de Fiel Cumplimiento** por el valor de **S/ 9,724.80**.*

Firmado digitalmente por CARBAJAL PEREZ Rolando FAU 20121796857 soft
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 17.08.2026 09:46:36 -05:00

Que, mediante INFORME TÉCNICO N°000321-2026-SEDAM/SGEI de fecha 07 de agosto de 2026 emitido por la Subgerencia de Ejecución de Inversiones, otorga la conformidad y solicita aprobación vía acto resolutivo de la Liquidación del Contrato de Consultoría de Obra por el Servicio de Supervisión de la Obra:

EPS SEDAM HUANCAYO S.A.

"CONSTRUCCIÓN DE LABORATORIO Y LABORATORIO; EN EL (LA) SISTEMA DE AGUA POTABLE EN LA LOCALIDAD VILCACOTO, DISTRITO DE HUANCAYO, PROVINCIA DE HUANCAYO, DEPARTAMENTO DE JUNIN", con CUI N° 2607847 - I ETAPA;

Que, mediante INFORME N°0000616-2026-SEDAM/GAJ de fecha 14 de agosto de 2026 emitido por el Gerente de Asesoría Jurídica, emite opinión legal respecto a la procedencia de aprobar mediante acto resolutivo la liquidación del contrato de consultoría de la obra con CUI N°2607847 - I ETAPA, señalando que: *"Por las consideraciones expuestas, la Gerencia de Asesoría Jurídica OPINA FAVORABLEMENTE para que se apruebe mediante acto resolutivo la liquidación del contrato de consultoría de obra por el servicio de supervisión mediante acto resolutivo, en relación al CONTRATO N° 16-2025-EPS SEDAM HUANCAYO S.A., de fecha 28 de agosto de 2024, que realizó la contratación del Ing. George Willier Odicio Lahura para el servicio de consultoría de obra para la supervisión de la obra: "CONSTRUCCION DE LABORATORIO Y LABORATORIO; EN EL (LA) SISTEMA DE AGUA POTABLE EN LA LOCALIDAD VILCACOTO, DISTRITO DE HUANCAYO, PROVINCIA DE HUANCAYO, DEPARTAMENTO DE JUNIN", CUI N° 2607847 – I ETAPA, determinándose: (…) Asimismo, corresponde: Efectuar la devolución de la garantía de fiel cumplimiento, conforme a la liquidación aprobada".*

Que, la presente Resolución se emite en aplicación al principio de confianza el cual llega a ser utilizado en el ámbito en donde exista una división de trabajo organizacional, sea vertical u horizontal, como en la Administración Pública; en ese sentido, se entiende que en virtud del principio de confianza, la persona que se desempeña dentro de los contornos de su rol puede confiar en que las demás personas con las que interactúa y emprende acciones conjuntas, van a desempeñarse actuando lícitamente;

Que, la necesidad de acudir al principio de confianza es más evidente cuando hablamos de organizaciones complejas, como son las instituciones públicas, en las cuales la persona tiene que interactuar con muchos otros funcionarios día a día. Por ende, si el funcionario público tuviera como exigencia permanente verificar que otro funcionario ubicado en un nivel jerárquicamente inferior o en un nivel horizontal al suyo cumple o no su función, no le quedaría lugar para cumplir sus propias labores. De ahí que se parte de una presunción: todo funcionario con el que se interactúa obra en cabal cumplimiento de sus funciones (al respecto, véase la Casación número 23- 2016/Ica, del dieciséis de mayo de dos mil diecisiete, de la Sala Penal Permanente);

Que, los actos administrativos a dictarse se encuentran de conformidad al Régimen de los Actos de Administración Interna establecida por el artículo 7º del Texto Único Ordenado de la Ley Nº 27444 - Ley del Procedimiento Administrativo General, aprobado por D.S. Nº 004-2019-JUS; y, estando a lo expuesto y con las facultades y atribuciones conferidas por el Artículo 50º del Estatuto Social de la EPS SEDAM HUANCAYO S.A., con el visto de la Gerencia de Asesoría Jurídica, Gerencia de Administración y Finanzas, Gerencia de Ingeniería, Gerencia de Planeamiento y Presupuesto, la Sub Gerencia de Ejecución de Inversiones, respectivamente;

SE RESUELVE:

ARTÍCULO 1°.- APROBAR la **LIQUIDACIÓN** del CONTRATO N° 16-2024-EPS SEDAM HUANCAYO S.A. de fecha 28 de agosto de 2024, respecto a la CONSULTORÍA DE OBRA POR EL SERVICIO DE SUPERVISIÓN de la ejecución de la Obra **"CONSTRUCCIÓN DE LABORATORIO Y LABORATORIO; EN EL (LA) SISTEMA DE AGUA POTABLE EN LA LOCALIDAD VILCACOTO, DISTRITO DE HUANCAYO, PROVINCIA DE HUANCAYO, DEPARTAMENTO DE JUNIN", con CUI N° 2607847 - I ETAPA**, realizado por el ING. GEORGE WILLIER ODICIO LAHURA, siendo el costo total de la inversión del servicio el monto de **S/ 97,248.00 (NOVENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y OCHO CON 00/100 SOLES) Incl. IGV**, por lo expuesto en la parte considerativa de la presente resolución y conforme al siguiente detalle:

Firmado digitalmente por ROJAS HIDALGO Renato Josue FAU 20121796857 soft
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 18.08.2026 11:02:53 -05:00

Firmado digitalmente por LIMAYMANTA VELASQUEZ Rocio Del Pilar FAU 20121796857 soft
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 17.08.2026 16:36:01 -05:00

Firmado digitalmente por LIMAYMANTA VELASQUEZ Rocio Del Pilar FAU 20121796857 soft
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 17.08.2026 16:35:15 -05:00

Firmado digitalmente por LEY CUEN RODAS Jorge David FAU 20121796857 soft
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 17.08.2026 11:21:05 -05:00

Firmado digitalmente por CARBAJAL PEREZ Rolando FAU 20121796857 soft
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 17.08.2026 09:46:36 -05:00

EPS SEDAM HUANCAYO S.A.

CONCEPTO	COSTO FINAL
DEL CONTRATO PRINCIPAL A TARIFAS	73,680.00
ADENDA N°01 A TARIFAS	19,648.00
DEL CONTRATO PRINCIPAL A SUMA ALZADA	3,920.00
COSTO TOTAL DEL SERVICIO DE SUPERVISIÓN – I ETAPA	**97,248.00**

ARTÍCULO 2°.- APROBAR el **SALDO** a favor del consultor **GEORGE WILLIER ODICIO LAHURA**, por el monto de **S/ 3,920.00 (TRES MIL NOVECIENTOS VEINTE CON 00/100 SOLES) incl. IGV**, correspondiente al componente bajo el sistema de suma alzada por concepto de liquidación de obra, conforme al siguiente detalle:

RESUMEN SALDO A FAVOR DEL CONSULTOR	SALDO
MONTO CONTRACTUAL (supervisión y liquidación) … I	77,600.00
MONTO ADENDA N°01 (extensión de servicios) … II	19,648.00
PAGOS EFECTUADOS (por supervisión) … III	93,328.00
SALDO A FAVOR DEL CONSULTOR (I + II – III) pendiente de pago	**3,920.00**

ARTÍCULO 3°.- DISPONER que la Gerencia de Administración y Finanzas administre el monto de **S/ 460.50** (CUATROCIENTOS SESENTA CON 50/100 SOLES), correspondiente a penalidades aplicadas y cobradas, para los fines institucionales que correspondan, conforme a la normativa vigente.

ARTÍCULO 4°.- ESTABLECER que la Gerencia de Administración y Finanzas efectúe la rebaja contable y realice la devolución de la garantía de Fiel Cumplimiento (10%) por el monto de **S/ 9,724.80** (Nueve Mil Setecientos Veinticuatro con 80/100 soles), conforme al siguiente detalle:

DEVOLUCIÓN DE GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO	
RETENCIÓN G.F.C. – CONTRATO PRINCIPAL	7,760.00
RETENCIÓN G.F.C. – ADENDA N°01	1,964.80
MONTO A DEVOLVER POR RETENCIÓN DE G.F.C.	**9,724.80**

Firmado digitalmente por ROJAS HIDALGO Renato Josue FAU 20121796857 soft
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 18.08.2026 11:02:53 -05:00

ARTÍCULO 5°.- DISPONER, a la Oficina de Tecnologías de Información y Comunicaciones proceda a publicar la presente resolución en el Portal Institucional de la EPS SEDAM HUANCAYO S.A. (https://www.sedamhuancayo.com.pe/).

Firmado digitalmente por LIMAYMANTA VELASQUEZ Rocio Del Pilar FAU 20121796857 soft
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 17.08.2026 16:36:01 -05:00

ARTÍCULO 6°.- NOTIFICAR la presente Resolución con las formalidades de Ley al Ing. George Willier Odicio Lahura, Subgerencia de Ejecución de Inversiones, Gerencia de Ingeniería, Gerencia de Asesoría Jurídica, Gerencia de Administración y Finanzas, Gerencia de Planeamiento y Presupuesto, y a los que correspondan, para conocimiento y cumplimiento de la presente Resolución conforme a sus funciones.

REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE,

Firmado digitalmente por LIMAYMANTA VELASQUEZ Rocio Del Pilar FAU 20121796857 soft
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 17.08.2026 16:35:15 -05:00

Documento firmado digitalmente
CARLOS ALBERTO JUAREZ ALFARO
GERENTE GENERAL
GERENCIA GENERAL
EPS SEDAM HUANCAYO S.A.

Firmado digitalmente por LEY CUEN RODAS Jorge David FAU 20121796857 soft
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 17.08.2026 11:21:05 -05:00

Firmado digitalmente por CARBAJAL PEREZ Rolando FAU 20121796857 soft
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 17.08.2026 09:46:36 -05:00